ENTE PARCO DELL'ETNA
-Nicolosi-

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 03

Originale

OGGETTO: **Presa d'atto della notifica del DDG di finanziamento del progetto di acquisizione e recupero del Punto Base n. 9 per l'escursionismo Case Caldarera in contrada Pirao nel comune di Randazzo, zona C del Parco. Approvazione bando e disciplinare di gara. Codice CUP : D25G12000040006. CARONTE SI_1_8440.**

L'anno duemilatredici il giorno undici del mese di Marzo in Nicolosi,
con l'assistenza del Segretario degli Orgni Dott. Alfio Zappalà

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Giuseppe Calaciura

Vista la l.r. 06.05.1981, n.98;

Vista la l.r. 09.08.1988, n.14;

Visto il DPRS 37/87 del 17.03.1987;

Vista la l.r. 03.10.1995, n.71;

Visto il Regolamento di organizzazione dell'Ente, approvato con Decreto Assessoriale n. 104/GAB del 12.4.2005;

Atteso che con deliberazione consiliare n. 8 del 29.3.2012 è stato adottato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2012,

Vista la nota dell'ARTA n. 26292 del 7.5.2012, assunta al protocollo di questo Ente al n. 1954 del 7.5.2012, ad oggetto " Approvazione Bilancio di Previsione 2012 – Parco dell'Etna;

Preso atto del Piano di Riordino della spesa adottato dal Comitato Esecutivo con deliberazione n. 37 del 22.6.2012 ;

Vista la deliberazione del Consiglio del Parco n 21 del 2.8.2012 relativa all'approvazione del Rendiconto Generale esercizio finanziario 2011, immediatamente Esecutiva;

Viste le note dell'Assessorato Reg.le Territorio e Ambiente ns. prot. n. 4979 del 15.11.2012 e ns. prot. 5125 del 23.11.2012., con le quali viene comunicata una ulteriore assegnazione per spese di gestione e per il raggiungimento delle altri finalità istituzionali rispettivamente di € 122.662,00 e di € 263.385,97;

Vista la deliberazione consiliare n. 33 del 29.11.2012 relativa all'assestamento di bilancio esercizio finanziario 2012;

Vista la nota ARTA n. 69114 del 17.12.2012 relativa all'approvazione della citata deliberazione consiliare n. 33/2012;

Vista l'autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio 2013, giusta nota ARTA n. 2518 del 16.1.2013;

Premesso che il progetto di "*Acquisizione e il recupero delle Case Caldarera in contrada Pirao nel comune di Randazzo da adibire a Punto Base n. 9, zona C del Parco*" è stato inserito nell'Accordo di Programma POFESR Sicilia 2007/2013 Obiettivo Operativo 3.2.1 tra ARTA Dipartimento Regionale Ambiente e Parchi Siciliani, approvato con D.D.G. n. 860 del 17/11/2011, registrato dalla Corte dei Conti in data 20/12/2011 - Reg. n. 1 – fg. 92, notificato a questo ente Parco il 21/02/2012;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario n. 3 del 04/04/2012 (precedentemente numerata, per mero errore materiale, come deliberazione n. 10 del 04/04/2012), di approvazione del progetto esecutivo dell'intervento di "Acquisizione e il recupero delle Case Caldarera in contrada Pirao nel comune di Randazzo da adibire a Punto Base n. 9, zona C del Parco", ratificata con delibera C.E. n. 25 del 2/5/2012, aggiornato alla data del 30/03/2012 giusto parere tecnico n. 41 del 03/04/2012 per un importo complessivo di € 1.075.000,00;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario n. 07 del 04/04/2012 (precedentemente numerata, per mero errore materiale, come deliberazione n. 14 del 04/04/2012), di approvazione dello Schema organizzativo gestionale proposto per il Punto Base n. 9 per l'escursionismo Case Caldarera in contrada Pirao nel comune di Randazzo zona C del Parco, ratificata con delibera C.E. n. 29 del 2/5/2012;

Considerato che il progetto dell'intervento è stato trasmesso all'ARTA nei tempi assegnati dall'Accordo di Programma, giusta nota ns. prot. 1613 del 05/04/2012;

Vista la nota ARTA Dip. Ambiente Servizio 4T prot. 31656 del 30/05/2012, in atti ns. prot. 2492 del 07/06/2012, con la quale sono state richieste integrazioni alla documentazione già presentata;

Considerato che con detta nota è stato altresì richiesto, al fine di assicurare tempi certi e ragionevoli per la piena funzionalità e fruizione dell'opera al completamento e collaudo della stessa, apposito atto deliberativo per stabilire e scadenziare i tempi, decorrenti dalla data di collaudo finale dell'opera, per procedere all'affidamento in gestione, così come già previsto nello schema organizzativo-gestionale e relativi allegati, già precedentemente approvato;

-che il cronoprogramma relativo alla gestione, predisposto dal RUP è stato approvato con deliberazione C.E. n. 38 del 22/6/2012;

Considerato che la documentazione integrativa richiesta è stata trasmessa all'ARTA con nota ns. prot. 2980 del 05/07/2012;

Visto il provvedimento interorganico n. 5 del 2/10/2011 con il quale è stato nominato RUP l'ing. Giuseppe di Paola in sostituzione dell'ing. Agata Puglisi, precedentemente nominata con deliberazione CE n. 203 del 22/12/2003;

Preso atto che con provvedimento n. 101 del 21/03/2012 questo ente Parco ha proceduto al rinnovo della precedente autorizzazione n. 450 del 14/11/2006;

che il progetto interessa aree di proprietà privata, per le quali il progetto prevedeva l'espropriazione per pubblica utilità e le somme relative da corrispondere ai proprietari;

che, dati i tempi ristrettissimi imposti dall'Accordo di Programma, questo ente Parco con nota prot. 864 del 17/02/2012 ad oggetto "*Progetto di acquisizione e recupero dell'immobile da destinare a P.B. 9 nel Comune di Randazzo, Fg. 81 Partt. 72 (F.R.), 100, 106 (F.R.), 107 (F.R.), 108 (F.R. con annessa corte), 110. Richiesta disponibilità cessione del bene a titolo oneroso.*" comunicava alle ditte proprietarie che l'ente non intendeva intraprendere, allo stato, procedure espropriative e che era intendimento del Parco cercare, invece, di acquisire con apposito atto negoziale i beni *de quibus*; si chiedeva, altresì, alle medesime, ognuno per i propri diritti e ciascuno per quanto di rispettiva competenza, di comunicare la volontà di cedere al Parco i suddetti beni al prezzo di euro 107.800,00, pari al valore espropriativo dell'intero immobile, quale quantificato nel progetto come approvato;

che il progettista incaricato, ing. La Manna, ha dichiarato che il prezzo di esproprio dell'intero immobile, compreso il fabbricato esistente, non supera il valore di mercato;

che la procedura di acquisizione con apposito atto negoziale è prevista dall'art. 21 della LR 98/81 come modificata dall'art. 22 della LR 14/88 e che relativamente alle condizioni e alla stima si fa riferimento a quanto previsto agli artt. 5 e 6 del DPR 196/2008, per cui è accompagnata da perizia giurata di stima dei beni operata dall'ing. La Manna;

che, con nota in atti al prot. 1436 del 27/03/2012, le ditte proprietarie, oltre a dichiarare la piena proprietà e libertà da ipoteche dei beni in parola, hanno espresso la disponibilità alla cessione degli stessi al Parco, ritenendosi disponibili entro e non oltre il termine ultimo del 30/06/2013 a stipulare apposito atto negoziale secondo l'offerta dell'Ente;

che il Consiglio del Parco, con propria deliberazione n. 7 del 29/03/2012, ha autorizzato la procedura di acquisizione a titolo oneroso e ha preso atto della dichiarazione delle ditte di piena proprietà e libertà da ipoteche dei beni in parola e dell'espressione di disponibilità alla cessione degli stessi al Parco ritenendosi disponibili entro e non oltre il termine ultimo del 30/06/2013 a stipulare apposito atto negoziale secondo l'offerta dell'Ente;

Considerato che bisogna individuare un notaio per la stipula del suddetto atto negoziale mediante acquisizione di un numero adeguato di preventivi;

Considerato che l'opera è inclusa nel programma triennale d'intervento vigente 2012-2014 con priorità generale 12 e di settore n. 6;

Vista l'allegata nota dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente, Servizio 4°, in atti al prot. 557 del 18/02/2013, con cui è stato notificato l'allegato DDG n. 642 del 19/11/2012 registrato alla Corte dei Conti il 10/12/2012, reg. 1, fg. 119, con cui il progetto *de quo* è stato ammesso a finanziamento per un importo complessivo di € 1.073.456,40, a seguito della riduzione per € 1.543, 60 operata sulla voce "calcolo incentivo nucleo di supporto" prevista fra le spese tecniche del QE ed è stato attribuito il codice CARONTE SI_1_8440 e l'allegato DDG n. 774 del 27/12/2012 con cui è stato assunto il relativo impegno di spesa sul capitolo 842059 del Bilancio della Regione Siciliana, rubrica ARTA, esercizio finanziario 2012;

Considerato che, in ottemperanza a quanto prescritto nella sopra citata nota ARTA prot. 557 del 18/02/2013, occorre, con apposito atto deliberativo, prendere atto della suddetta notifica ed impegnarsi formalmente ad accettare tutte le condizioni e prescrizioni contenute nell'allegato DDG n. 642/2012 e nell'allegata relativa notifica, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte;

che , in ottemperanza a quanto prescritto nell'allegato DDG 774/2012, art. 4, l'Ente Parco deve provvedere ad avviare le procedure per indire la gara entro il termine perentorio di 30 giorni dalla relativa notifica;

Visto, pertanto, lo schema di bando e disciplinare di gara per l'affidamento dei lavori previsti in progetto, redatti ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e della L.R. 12/2011, dotati del visto di conformità del RUP e allegati alla presente deliberazione di cui formano parte integrante e sostanziale;

Preso atto che ai sensi della vigente normativa, art. 122 del D. Lgs. n. 163/2006 come vigente in Sicilia, occorre procedere alla pubblicazione del bando nella GURS, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 e sul sito informatico presso l'Osservatorio, con l'indicazione degli estremi di pubblicazione nella *GURS*, nonché, non oltre cinque giorni lavorativi dopo la pubblicazione nella *GURS*, per estratto, a scelta della stazione appaltante, su almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno uno dei quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i lavori;

che occorre acquisire, pertanto, un numero adeguato di preventivi dalle testate giornalistiche che presentano i requisiti previsti dalla norma;

che per le spese di pubblicità sui giornali verrà successivamente richiesto il rimborso all'aggiudicatario della gara ai sensi di quanto previsto dal D.l. 179/2012;

che la pubblicazione sulla GURS è onerosa e occorre, pertanto, acquisire apposito preventivo per una precisa stima del costo;

Considerato, altresì, che ai sensi dell'art.1, commi 65 e 67 , della L. 266/05, e della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici 3/11/2010 in vigore dal 01/01/2011, le stazioni appaltanti sono tenute a versare, per ogni procedura di gara, nell'entità e con le modalità indicate nella predetta deliberazione, un contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici;

che per la procedura in oggetto tale contributo è pari a € 375,00;

Considerato che occorre procedere all'anticipazione della somma di euro 375,00 per il versamento del contributo in attesa del trasferimento delle somme a seguito apposita richiesta del RUP all'ARTA;

Considerata l'urgenza di provvedere entro i termini stabliti dal Decreto di finanziamento (16 marzo 2013)

Atteso che non è stato ancora rinnovato il Comitato Esecutivo ed assunti pertanto i poteri dello stesso, al fine di evitare danno certo all'Ente derivante dalla mancata adozione del presente atto;

DELIBERA

1. Prendere atto, in ottemperanza a quanto prescritto nella sopra citata nota ARTA prot. 557 del 18/02/2013, della notifica:
   - dell'allegato DDG n. 642 del 19/11/2012 registrato alla Corte dei Conti il 10/12/2012, reg. 1, fg 119, con cui il progetto de quo è stato ammesso a finanziamento per un importo complessivo di € 1.073.456,40, a seguito della riduzione per € 1.543, 60 operata sulla voce "calcolo incentivo nucleo di supporto" prevista fra le spese tecniche del QE ed è stato attribuito il codice CARONTE SI_1_8440
   - dell'allegato DDG n. 774 del 27/12/2012 con cui è stato assunto il relativo impegno di spesa sul capitolo 842059 del Bilancio della Regione Siciliana, rubrica ARTA, esercizio finanziario 2012
2. Impegnarsi formalmente ad accettare tutte le condizioni e prescrizioni contenute nell'allegato DDG n. 642/2012 e nell'allegata relativa notifica, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte;
3. Approvare lo schema di bando e disciplinare di gara per l'affidamento dei lavori previsti in progetto, redatti ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e della L.R. 12/2011, dotati del visto di conformità del RUP e allegati alla presente deliberazione di cui formano parte integrante e sostanziale;
4. Dare atto che ai sensi della vigente normativa, art. 122 del D. Lgs. n. 163/2006 come vigente in Sicilia, occorre procedere alla pubblicazione del bando nella GURS, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 e sul sito informatico presso l'Osservatorio, con l'indicazione degli estremi di pubblicazione nella *GURS*, nonché, non oltre cinque giorni lavorativi dopo la pubblicazione nella *GURS*, per estratto, a scelta della stazione appaltante, su almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno uno dei quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i lavori;
5. Dare mandato sin d'ora all'UOBC4 di acquisire i preventivi sia per la stipula dell'atto negoziale in premessa indicato sia per la pubblicazione del bando;
6. Dare atto che per le spese di pubblicità sui giornali verrà successivamente richiesto il rimborso all'aggiudicatario della gara, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 179/2012;
7. Dare atto che l'importo di euro € 375,00 per il contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, trova copertura nelle somme a disposizione previste in progetto per pubblicità;
8. Dare atto che per eseguire il pagamento sarà quindi necessario iscriversi on line al "Servizio di Riscossione" raggiungibile all'indirizzo http://contributi.avcp.it e stampare il bollettino MAV, incaricando di ciò sin d'ora l'UOBC4;
9. Autorizzare l'UOBC2 ad effettuare il pagamento di euro 375,00, su comuinicazione del RUP, anmticipazione, nelle more del trasferimento delle somme che saranno richieste all'Arta dalla U.O.C. 4;
10. Autorizzare il legale rappresentante e il Direttore Reggente, ciascuno per le rispettive competenze, a porre in essere gli atti successivi e conseguenti alla presente deliberazione, per la successiva pubblicazione del bando di gara e per l'affidamento dei lavori;
11. Dare atto che la somma necessaria per la realizzazione degli interventi in progetto trova copertura nel DDG n. 642 del 19/11/2012 registrato alla Corte dei Conti il 10/12/2012, reg. 1, fg 119 con cui il progetto *de quo* è stato ammesso a finanziamento per un importo complessivo di € 1.073.456,40, e nel

DDG n. 774 del 27/12/2012 con cui è stato assunto il relativo impegno di spesa sul capitolo 842059 del Bilancio della Regione Siciliana, rubrica ARTA, esercizio finanziario 2012;

12. Inviare tempestivamente copia della presente deliberazione all'ARTA.

Letto, firmato e sottoscritto.

Il Segretario
Alfio Zappalà

Il Commissario Straordinario
Giuseppe Calaciura

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata presso la Sede dell'Ente Parco dell'Etna il giorno 17/3/2023 giorno festivo, per la durata di quindici giorni e che contro la stessa non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Nicolosi,

IL DIRIGENTE