



## ENTE PARCO DELL'ETNA

Nicolosi



### PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE N. 183

ORIGINALE

**Oggetto:** *Determina a contrarre per l'espletamento di una indagine di mercato per l'eventuale successivo affidamento degli interventi di manutenzione ordinaria con controlli dell'efficienza energetica degli impianti termici (centrale termica ex-Abbazia e caldaia Palazzina dei Servizi), a norma degli artt. 7 ed 8, del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 74, e riparazione di una caldaia facente parte della centrale termica dei locali ex-Abbazia - Sede dell'Ente Parco dell'Etna. – CIG: ZE22ED28B7.*

L'anno duemilaventi il giorno venti del mese di Novembre in Nicolosi,

#### IL DIRETTORE

**VISTO** il Decreto Presidenziale n. 231 del 18.05.2020 con il quale è stato nominato Presidente dell'Ente Parco dell'Etna il dott. Carlo Caputo;

**VISTO** il Provvedimento del Commissario Straordinario dell'Ente Parco dell'Etna n° 5 del 28.10.2019, ad oggetto "Presa atto della nota Assessorato Regionale Territorio e Ambiente n. 4070/GAB del 14.10.2019 avente oggetto "Dimissioni dall'incarico del Direttore Reggente dell'Ente Parco dell'Etna – Comunicazione procedura prevista dal comma sesto, art. 11, del Regolamento di Organizzazione dell'Ente Parco dell'Etna approvato con D.A. del 12.04.2005 pubblicato sulla GURS n. 23 del 27/05/2005" - Conferimento incarico di Capo Servizio (Direttore) dell'Ente Parco dell'Etna" con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ente Parco dell'Etna al Dott. Ing. Giuseppe Di Paola;

**VISTA** la L.R. 06.05.1981, n. 98;

**VISTA** la L.R. 09.08.1988, n.14;

**VISTO** il DPRS 37/87 del 17.03.1987;

**VISTA** la L.R. 03.10.1995, n. 71;

**VISTO** il Regolamento di Organizzazione dell'Ente, approvato con Decreto Assessoriale n. 104/GAB del 12.4.2005;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio n. 12 del 29/04/2020 ad oggetto "Adozione bilancio di previsione esercizio finanziario 2020/2022 esecutiva con provvedimento ARTA n. 28610 del 26/05/2020;

**VISTA** la Deliberazione del Comitato Esecutivo n. 32 del 08/06/2020 ad oggetto "Bilancio di previsione 2020-2022 approvazione bilancio finanziario gestionale" immediatamente esecutiva;

**CONSIDERATO** che l'art. 11, della L.R. n. 3/2015 prevede l'applicazione delle disposizioni del D.lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in materia di armonizzazione dei bilanci, secondo le modalità ed i rinvii nello stesso riportate;

**VISTO** l'art. 1, del d.l. 50/2017 ed, in particolare, il comma 1 che ha modificato l'art. 17-ter del decreto 633 del 1972 allargando l'ambito di applicazione del meccanismo della scissione dei pagamenti a tutte le Pubbliche Amministrazioni con decorrenza 1 luglio 2017;

**PREMESSO** che il sistema di riscaldamento dei locali adibiti a Sede ed Uffici dell'Ente Parco consta di una centrale termica di Kw. 150 - i cui generatori di calore sono n° 3 caldaie "UNICAL" mod. Alkon 50, installata nei locali della ex-Abbazia e di una caldaia "BERETTA" mod. Ciao Green 25 C.S.I. / 29 C.S.I., installata nei locali della Palazzina dei Servizi;

**VISTO** il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 74 - Regolamento recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari, a norma dell'articolo 4, comma 1, lettere a), c), del d.lgs. 19 agosto 2005, n. 192;

**PRECISATO** che le operazioni di controllo e manutenzione degli impianti di cui in premessa devono essere eseguite da ditte qualificate ed abilitate ai sensi di legge per l'attività di gestione e manutenzione degli impianti termici;

**VISTA** la nota prot. n°5129/2020 del 12.10.2020, avente oggetto "Manutenzione ordinaria con controlli dell'efficienza energetica degli impianti termici (centrale termica ex Abbazia e caldaia Palazzina dei Servizi), a norma degli artt. 7 ed 8, del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 74, e riparazione di una caldaia Unical Alkon 50 facente parte della centrale termica dei locali ex-Abbazia" della U.O. 6 di questo Ente;

**RITENUTO** di dover procedere alla realizzazione degli interventi di manutenzione e controlli di efficienza energetica di cui all'oggetto, obbligatori per legge, mediante affidamento della prestazione a Ditta abilitata in possesso dei prescritti requisiti;

**CONSIDERATO**, inoltre, che si rende necessario procedere alla riparazione di una delle caldaie "UNICAL" mod. Alkon 50 componenti la Centrale termica a servizio dei locali della Ex-Abbazia;

**CONSIDERATO** che il Codice dei contratti relativi a lavori, servizi e forniture approvato con il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., prevede all'art. 32, comma 2, che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri regolamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

**RILEVATO** che:

- l'oggetto ed il fine del contratto è l'esecuzione degli interventi di controllo, manutenzione, e verifiche di efficienza energetica della centrale termica dei Locali ex-Abbazia e di una caldaia "BERETTA" mod. Ciao Green 25 C.S.I. / 29 C.S.I., installata nei locali della Palazzina dei Servizi, ai sensi degli artt. 7, 8, del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 74, nonché di riparazione di una delle caldaie "UNICAL" mod. Alkon 50 della Centrale termica;
- si procederà alla selezione degli operatori economici mediante indagine di mercato, invitando a presentare un preventivo di spesa le ditte che effettuano il servizio di assistenza tecnica autorizzata UNICAL nella Provincia di Catania, con successivo affidamento in favore della ditta che avrà presentato il preventivo di spesa più basso;
- che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la stipula del contratto avverrà mediante un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;

**PRESO ATTO** che al momento non risultano attive Convenzioni Consip per la fornitura dei servizi in oggetto, alle quali eventualmente aderire;

**VISTO** l'art. 36, comma 6, del D.lgs. 16 aprile 2016, n° 50 e ss.mm.ii., - Codice dei Contratti pubblici;

**CONSIDERATO** che è stata effettuata una ricerca, sul sito internet ufficiale della Unical AG S.p.A., dei Centri d'assistenza tecnica autorizzati dislocati sul territorio della Provincia di Catania, appurando che sono presenti n° 6 ditte che verranno invitate a partecipare alla indagine di mercato, con esclusione della ditta GIMA Impianti S.a.s. di Cosentino A., con sede in Viagrande (CT) e della ditta Centro Calor Casa, con sede in Biancavilla (CT), perché già destinatarie di precedenti affidamenti;

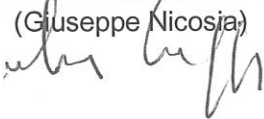
**RITENUTO** di procedere all'espletamento di una indagine di mercato con eventuale affidamento da effettuare con il criterio del minor prezzo, invitando a presentare dei preventivi di spesa le seguenti ditte autorizzate e presenti sul sito internet istituzionale della Unical AG S.p.A.:

- Adornetto Alfio con sede a Maletto;
- Incardona Impianti con sede a Caltagirone;
- La Paglia Luigi con sede a Valverde;
- Sorbello Impianti Soc. Coop. con sede a Riposto;

## DETERMINA

- 1) procedere all'espletamento di una indagine di mercato con eventuale affidamento da effettuare con il criterio del minor prezzo, invitando a presentare dei preventivi di spesa le seguenti ditte autorizzate e presenti sul sito internet istituzionale della Unical AG S.p.A.:
  - Adornetto Alfio con sede a Maletto;
  - Incardona Impianti con sede a Caltagirone;
  - La Paglia Luigi con sede a Valverde;
  - Sorbello Impianti Soc. Coop. con sede a Riposto;
- 2) Nominare il R.U.P. nella persona del P.Ind. Giuseppe Nicosia – Funzionario Direttivo in servizio presso la U.O. n° 6 dell'Ente;
- 3) Dare atto che la spesa complessiva stimata in Euro 1.586,00 (IVA 22% compresa) trova copertura finanziaria nel bilancio per l'esercizio finanziario 2020 sul capitolo 10214.2 denominato "manutenzione impianti" classificazione 1.3.103, procedendo ad assumere relativo impegno di spesa provvisorio;
- 1) Autorizzare la U.O. n° 6 di questo Ente ad espletare l'indagine di mercato in oggetto;
- 2) Dare atto che con successivo Provvedimento, in sede di approvazione del preventivo di spesa più basso e di affidamento dell'appalto, si procederà all'impegno di spesa definitivo;
- 3) Dare atto che si procederà al pagamento della prestazione a seguito di presentazione di fattura elettronica previa attestazione di corretta esecuzione dei lavori da parte della U.O. n° 6.

**Il Funzionario Direttivo**  
(Giuseppe Nicosia)



**Il Direttore**  
(ing. Giuseppe Di Paola)



## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che la somma di €. 1.586,00 derivante dal presente provvedimento, è impegnata sul capitolo 10214.2 denominato "manutenzione impianti" classificazione 1.3.103 del bilancio per l'esercizio finanziario 2020, giusto impegno di spesa provvisorio n° 7/PROVV;

Nicolosi, 20/11/2020

Il Dirigente U.O. 3  
(dott.ssa Maria Grazia Torrisi)



---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento è stato pubblicato presso la sede dell'Ente Parco in data \_\_\_\_\_ e per la durata di giorni quindici.

Il Dirigente U.O. 1  
(dott. Alfio Zappalà)