



# PARCO DELL'ETNA

NICOLOSI

PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE N° 01 DEL 15/1/2020

ORIGINALE

OGGETTO: Alienazione beni immobili di proprietà dell'Ente parco dell'Etna – Approvazione verbale di gara – Aggiudicazione definitiva.

L'anno duemilaventi il giorno 15 del mese di Gennaio , in Nicolosi

IL DIRETTORE

Ing. Giuseppe Di Paola

Visto il Decreto ARTA n. 70/GAB del 20/2/2018 con il quale l'Ing. Salvatore Gabriele Ragusa è stato nominato Commissario Straordinario dell'Ente Parco dell'Etna;

Visto il Provvedimento del Commissario Straordinario n. 5 del 28/10/2019 ad oggetto " Presa atto nota Assessorato Regionale Territorio e Ambiente n, 4070/GAB del 14/10/2019 ad oggetto: "Dimissioni dall'incarico di Direttore Reggente dell'Ente Parco dell'Etna- Comunicazione – Procedura prevista dal comma sesto art 11 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente Parco dell'Etna approvato con D.A. del 12/04/2005, pubblicato sulla GURS n. 23 del 27/05/2005. Conferimento incarico di capo servizio(direttore) dell'Ente Parco dell'Etna";

Vista la l.r. 06.05.1981, n.98;

Vista la l.r. 09.08.1988, n.14;

Visto il DPRS 37/87 del 17.03.1987;

Vista la l.r. 03.10.1995, n.71;

Visto il Regolamento di organizzazione dell'Ente, approvato con Decreto Assessoriale n. 104/GAB del 12.4.2005;

Visto l'articolo 9 del Regolamento di organizzazione dell'Ente Parco dell'Etna - Funzioni del Direttore del Parco;

Vista la deliberazione del Consiglio n. 12 del 4/04/2019 ad oggetto "Bilancio di previsione triennio 2019 – 2021, reso esecutivo con provvedimento dell'ARTA n.28512/2019;

Vista la deliberazione del Comitato Esecutivo n. 19 del 13/05/2019 ad oggetto "Bilancio di previsione 2019 – 2021 approvazione bilancio finanziario gestionale", immediatamente esecutiva;

Vista la delibera del Comitato Esecutivo n° 68 del 23/12/2019 ad oggetto "Richiesta autorizzazione esercizio provvisorio Bilancio 2020"

Considerato che l'art. 11 della L. R. n. 3/2015 prevede l'applicazione delle disposizioni del D. Lgs. n. 118/2011 e s. m. i. in materia di armonizzazione dei bilanci, secondo le modalità ed i rinvii nello stesso riportate;

Vista la L.R. n. 10/2000 art. 28 comma 2;

Richiamato il provvedimento del direttore reggente n. 185 del 17/10/2019, ad oggetto: " Bando di Asta pubblica per l'Alienazione dei beni di proprietà dell'Ente Parco dell'Etna";

Visto il verbale di gara a lotti separati del giorno 04/12/2019, che si allega al presente provvedimento;

Considerato che in sede di gara si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria dei seguenti lotti:

**LOTTO 1** aggiudicazione in favore della Sig. ra **Russo Giuseppa**, nata a Maletto, il 01/01/1948, c.f. RSSGPP48A41E854R, che ha offerto la somma di € 250,00 (duecentocinquanta/00)per l'acquisto della quota di terreno sito nel Comune di Maletto, c.da Fontana Murata, censito al foglio 14, particella 117;

**LOTTO 3** aggiudicazione in favore del Sig. **Bua Pietro**, nato ad Adrano, l'11/04/1940, c.f. BUAPTR40D11A056B, che ha offerto la somma di € 2050,00 (duemilacinquanta/00)per l'acquisto della quota di terreno sito nel Comune di Adrano, c.da Timpone, censito al foglio 34 part. ex 397,398,399,400, ex 721 e 712 -Aggiornamento 2019: part.740 (ex 721) e part.739 (ex712);

**LOTTO 9** aggiudicazione in favore della Sig. ra Catania Nunziatina, nata a Bronte, il 09/09/1980, c.f. CTNNZT80P49B202B, che ha offerto la somma di € 1.900,00 (millenovecento/00)per l'acquisto della quota di terreno sito nel Comune di Bronte, c.da Cipollazzo, censito al foglio 134, particella 376;

**LOTTO 5** aggiudicazione in favore del geom. **Liggeri Simone**, nato a Catania il 13/03/1987, in qualità di **procuratore speciale della sig.ra Cirauda Rosa**, nata a Catania il 21/09/1960, giusta procura speciale n. 566 del repertorio redatta in data 22/11/2019 dal dott. Francesco Parisi, Notaio in Adrano, che ha offerto la somma di € 1.000,00 (mille/00) per l'acquisto della quota di terreno sito nel Comune di Adrano, c.da Timpone, censito al foglio 34, particella 277 ex 277b - 416;

**LOTTO 7** aggiudicazione in favore della Sig. ra **Bua Maria**, nata ad Adrano, il 25/01/1951, c.f. BUAMRA51A65A056S, che ha offerto la somma di € 2.555,00 (duemilacinquecentocinquantacinque/00) per l'acquisto della quota di terreno sito nel Comune di Adrano, c.da Marina Cisterna, censito al foglio 28, particella 612;

Dare atto che nessuna offerta è pervenuta per i Lotti nn. 2; 4; 6; 8 .

Ritenuto di poter procedere all'aggiudicazione definitiva con la pubblicazione delle risultanze di gara sul sito dell'Ente

Dare atto che alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione si procederà previa acquisizione delle verifiche e controlli previsti dalla normativa vigente in materia

Considerato che la presente deliberazione non comporta spese a carico dell'Ente;

Considerato quanto sopra espresso

## Determina

Approvare il verbale di gara a lotti separati del giorno 04/12/2019, che si allega alla presente, con il quale s'è proceduto all'aggiudicazione provvisoria dei seguenti lotti:

**LOTTO 1** aggiudicazione in favore della Sig. ra **Russo Giuseppa**, nata a Maletto, il 01/01/1948, c.f. RSSGPP48A41E854R, che ha offerto la somma di € 250,00 (duecentocinquanta/00) per l'acquisto della quota di terreno sito nel Comune di Maletto, c.da Fontana Murata, censito al foglio 14, particella 117;

**LOTTO 3** aggiudicazione in favore del Sig. **Bua Pietro**, nato ad Adrano, l'11/04/1940, c.f. BUAPTR40D11A056B, che ha offerto la somma di € 2050,00 (duemilacinquanta/00) per l'acquisto della quota di terreno sito nel Comune di Adrano, c.da Timpone, censito al foglio 34 partt. ex 397,398,399,400, ex 721 e 712 -Aggiornamento 2019: part.740 (ex 721) e part.739 (ex712);

**LOTTO 9** aggiudicazione in favore della Sig. ra Catania Nunziatina, nata a Bronte, il 09/09/1980, c.f. CTNNZT80P49B202B, che ha offerto la somma di € 1.900,00 (millenovecento/00) per l'acquisto della quota di terreno sito nel Comune di Bronte, c.da Cipollazzo, censito al foglio 134, particella 376;

**LOTTO 5** aggiudicazione in favore del geom. **Liggeri Simone**, nato a Catania il 13/03/1987, in qualità di **procuratore speciale della sig.ra Cirauda Rosa**, nata a Catania il 21/09/1960, giusta procura speciale n. 566 del repertorio, redatta in data 22/11/2019 dal dott. Francesco Parisi, Notaio in Adrano, che ha offerto la somma di € 1.000,00 (mille/00) per l'acquisto della quota di terreno sito nel Comune di Adrano, c.da Timpone, censito al foglio 34, particella 277 ex 277b - 416;

**LOTTO 7** aggiudicazione in favore della Sig. ra **Bua Maria**, nata ad Adrano, il 25/01/1951, c.f. BUAMRA51A65A056S, che ha offerto la somma di € 2.555,00 (duemilacinquecentocinquantacinque/00) per l'acquisto della quota di terreno sito nel Comune di Adrano, c.da Marina Cisterna, censito al foglio 28, particella 612;

Dare atto che **nessuna offerta** è pervenuta per i **lotti nn. 2; 4; 6; 8.**

Procedere all'aggiudicazione definitiva con la pubblicazione delle risultanze di gara sul sito dell'Ente

Dare atto che alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione si procederà con successivo provvedimento dopo l'acquisizione delle verifiche e controlli previsti dalla normativa vigente in materia;

Dare atto che in sede di dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione si darà mandato ai competenti uffici dell'Ente per le conseguenti procedure

Dare atto che l'accertamento di entrata verrà imputato all'esercizio previsto nel contratto per l'esecuzione dell'obbligazione pecuniaria.

Il Direttore  
Ing. Giuseppe Di Paola



---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento è stato pubblicato presso la sede dell'Ente Parco il  
\_\_\_\_\_ e per la durata di giorni quindici.

IL DIRIGENTE