



ENTE PARCO DELL'ETNA
-Nicolosi-

PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE REGGENTE N. 173

ORIGINALE

Oggetto: Variazione di classamento immobile Case Bevacqua in Piedimonte Etneo. Rideterminazione IMU.

L'anno duemiladiciannove il giorno nove del mese di ottobre in Palermo,

IL DIRETTORE REGGENTE
Dott.ssa Tiziana Flora Lucchesi

Visto il D. A. n. 126/GAB del 5/04/2016 con il quale è stata nominata Direttore Reggente dell'Ente Parco dell'Etna la dott.ssa Tiziana Flora Lucchesi;

Vista la l.r. 06.05.1981, n.98;

Vista la l.r. 09.08.1988, n.14;

Visto il DPRS 37/87 del 17.03.1987;

Vista la l.r. 03.10.1995, n.71;

Visto il Regolamento di organizzazione dell'Ente, approvato con Decreto Assessoriale n. 104/GAB del 12.4.2005;

Vista la deliberazione del Consiglio n. 12 del 4/04/2019 ad oggetto "Bilancio di previsione triennio 2019 – 2021";

Vista la nota dell'Assessorato Territorio e Ambiente – Dipartimento dell'Ambiente, Servizio 4, prot. n. 28512 del 30/04/2019 con la quale il bilancio di previsione triennio 2019 – 2021 è stato reso esecutivo;

Vista la deliberazione del Comitato Esecutivo n. 19 del 13/05/2019 ad oggetto "Bilancio di previsione 2019 – 2021 approvazione bilancio finanziario gestionale";

Considerato che l'art. 11 della L. R. n. 3/2015 prevede l'applicazione delle disposizioni del D. Lgs. n. 118/2011 e s. m. i. in materia di armonizzazione dei bilanci, secondo le modalità ed i rinvii nello stesso riportate;

Considerato che a partire dal 1° gennaio 2013 l'art. 1 comma 380 della legge 228/2012 (legge di stabilità per l'anno 2013) ha soppresso la riserva allo Stato della quota di imposta, mentre ha riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati sul gruppo catastale "D" fino all'aliquota dello 0,76 %;

Tenuto conto che questo Ente non rientra tra i soggetti esenti di cui all'art. 9 comma 8 del D.L. n. 201/2011 ed è pertanto soggetto passivo d'imposta in quanto proprietario di fabbricati e terreni agricoli;

Visto il provvedimento del Direttore reggente pro-tempore n. 168 del 4 novembre 2016 ad oggetto "Affidamento incarico professionale per operazioni catastali. Short list 2016" a seguito del quale si è proceduto agli aggiornamenti catastali relativi agli immobili "Case Bevacqua" in Piedimonte Etneo, "Case Caldarera" in Randazzo e "Ex Palmento dei Benedettini" in Nicolosi, oggetto di intervento di manutenzione straordinaria, con relativo aggiornamento della rendita catastale che relativamente all'immobile Case Bevacqua è stata attribuita per euro 4.486,00 con decorrenza 5.1.2017 prot. CT0000866/2017;

Tenuto conto che a seguito di avviso di accertamento catastale dell'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale del Territorio di Catania n. CT0277833/2017, notificato a questo Ente in data 11.01.2018, la rendita di Case Bevacqua è stata rideterminata in euro 6.680,00 con efficacia dal primo provvedimento;

Considerato che a seguito dell'avviso di accertamento relativo all'immobile "Case Bevacqua" questo Ente ha proceduto alla revisione dei dati in merito alla consistenza e caratteristiche dell'immobile e che a seguito della presentazione dell'apposito modello unico di aggiornamento degli atti catastali la rendita catastale del suddetto immobile è stata successivamente rideterminata in euro 4.602,20 prot. n. CT0068816/2018 con efficacia dal primo provvedimento;

Visto l'avviso di accertamento catastale dell'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale del Territorio di Catania n. CT0061672/2019 trasmesso a questo Ente prot. n. 2196 del 19.4.2019, con il quale è stata comunicata la rideterminazione della rendita dell'immobile denominato Case Bevacqua, ubicato nel comune di Piedimonte, in euro 8.500,00 con efficacia dal primo provvedimento;

Considerato che con prot. n. 2753 del 17.5.2019 questo Ente ha trasmesso all'Agenzia delle Entrate richiesta di esercizio dell'autotutela in merito all'accertamento sopra riportato con allegata relazione del tecnico per la revisione del classamento con una rendita proposta di euro 6.651,76;

Tenuto conto che dalla verifica effettuata dall'ufficio finanziario sul sito dell'Agenzia delle Entrate, procedura Sister, risulta in atti dal 4.9.2019 prot. n. CT0138027 la variazione di classamento in autotutela a seguito della sopracitata istanza e con efficacia dal primo provvedimento con una rendita di euro 6.651,76 come da visura storica allegata;

Tenuto conto che questo Ente ha nel tempo proceduto al versamento dell'imposte IMU sull'immobile denominato "Case Bevacqua" tenendo conto dei precedenti classamenti riportati nelle visure catastali aggiornate nel tempo sulla base dei provvedimenti emessi dall'Agenzia delle Entrate prot. n. CT0000866/2017, prot. n. CT0277833/2017, prot. n. CT0068816/2018, prot. n. CT0061672/2019, prot. n. CT0138027/2019 e pertanto occorre procedere alla rideterminazione dell'imposta sulla maggiore rendita attribuita all'immobile, risultante dall'ultimo provvedimento, relativamente agli anni 2017 e 2018;

Visto l'art. 3-ter del D.l. DL 30 aprile 2019 n. 34 (decreto "crescita"), conv. L. 28 giugno 2019 n. 58, che ha differito al 31 dicembre (in luogo del 30 giugno) il termine entro cui deve essere presentata la dichiarazione IMU/TASI;

Visto il D.Lgs. n. 472/1997 "Disposizioni generali in materia di sanzioni amministrative per le violazioni di norme tributarie, a norma dell'articolo 3, comma 133, della legge 23 dicembre 1996, n.662" relativo al ravvedimento per mancato versamento del tributo, che all'art. 13 lett. b) prevede una sanzione ridotta ad un ottavo del minimo, se la regolarizzazione degli errori e delle omissioni, anche se incidenti sulla determinazione o sul pagamento del tributo, avviene entro il termine per la presentazione della dichiarazione relativa all'anno nel corso del quale è stata commessa la violazione ovvero, quando non è prevista dichiarazione periodica, entro un anno dall'omissione o dall'errore e pertanto per l'anno d'imposta 2018 trova applicazione il ravvedimento operoso;

Visti gli allegati prospetti relativi ai conteggi per la rideterminazione dell'imposta IMU da versare sull'incremento di rendita per gli anni d'imposta 2017 per € 1.394,00 e 2018 per € 1.111,00 comprensivi di sanzioni ed interessi legali per complessivi 2.505,00 di cui 2.128,00 per imposta IMU, relativamente all'immobile punto base n. 13 Case Bevacqua in Piedimonte Etneo;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono tutte espressamente richiamate e trascritte:

Prendere atto degli allegati prospetti relativi ai conteggi per la rideterminazione dell'imposta IMU da versare sull'incremento di rendita per gli anni d'imposta 2017 per € 1.394,00 e 2018 per € 1.111,00, comprensivi di sanzioni ed interessi legali per complessivi 2.505,00 di cui 2.128,00 per imposta IMU, relativamente all'immobile punto base n. 13 Case Bevacqua in Piedimonte Etneo;

Impegnare la somma complessiva di euro 2.505,00 sul cap.60201.1 "Imposte e Tasse: IMU" codice 1.5.102 del bilancio dell'Ente esercizio finanziario 2019/2021;

Procedere al versamento delle somme dovute per la differenza IMU per gli anni d'imposta 2017 e 2018 comprensivi di sanzioni ed interessi legali per complessivi 2.505,00 di cui 2.128,00 per imposta IMU relativamente all'immobile punto base n. 13 Case Bevacqua in Piedimonte Etneo;

Il Direttore Reggente
(Dott.ssa Tiziana Flora Lucchesi)

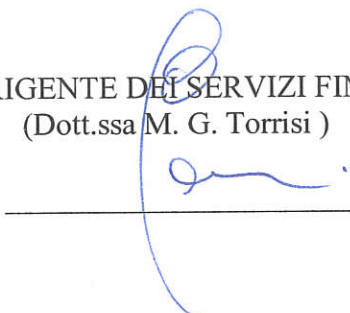


ATTESTAZIONE RELATIVA ALLA COPERTURA FINANZIARIA

Si registra l'impegno di spesa n. ³⁶⁰ di € 2.505,00 sul cap.60201.1 "Imposte e Tasse: IMU" codice 1.5.102 del bilancio dell'Ente esercizio finanziario 2019/2021.

Nicolosi li, 09.10.2019

IL DIRIGENTE DEI SERVIZI FINANZIARI
(Dott.ssa M. G. Torrisi)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento è stato pubblicato presso la sede dell'Ente Parco il _____, giorno festivo e per la durata di giorni quindici.

IL DIRIGENTE
