



PARCO DELL'ETNA

NICOLOSI

PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE N° 51 DEL 09/4/2020

ORIGINALE

OGGETTO: Alienazione beni immobili di proprietà dell'Ente parco dell'Etna – Dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione..

L'anno duemilaventi il giorno 09 del mese di Aprile, in Nicolosi

IL DIRETTORE

Ing. Giuseppe Di Paola

Visto il Decreto Presidenziale n. 70/Gab del 20/02/2018 con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'Ente Parco dell'Etna l'ing. Salvatore Gabriele Ragusa;

Visto il provvedimento del Commissario Straordinario n. 5 del 28/10/2019 ad oggetto "Preso atto nota Assessorato Regionale Territorio e Ambiente n. 4070/GAB del 14/10/2019 ad oggetto "Dimissioni dall'incarico di Direttore Reggente dell'Ente Parco dell'Etna – Comunicazione procedura prevista dal comma sesto art. 11 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente Parco dell'Etna approvato con D.A. del 12/04/2005 pubblicato sulla GURS n. 23 del 27/05/2005" – Conferimento incarico di capo servizio (direttore) dell'Ente Parco dell'Etna";

Vista la l.r. 06.05.1981, n.98;

Vista la l.r. 09.08.1988, n.14;

Visto il DPRS 37/87 del 17.03.1987;

Vista la l.r. 03.10.1995, n.71;

Visto il Regolamento di organizzazione dell'Ente, approvato con Decreto Assessoriale n. 104/GAB del 12.4.2005;

Vista la deliberazione del Consiglio n. 12 del 4/04/2019 ad oggetto "Bilancio di previsione triennio 2019 – 2021;

Vista la nota dell'Assessorato Territorio e Ambiente – Dipartimento dell'Ambiente, Servizio 4, prot. n. 28512 del 30/04/2019 con la quale il bilancio di previsione triennio 2019 – 2021 è stato reso esecutivo;

Vista la deliberazione del Comitato Esecutivo n. 19 del 13/05/2019 ad oggetto "Bilancio di previsione 2019 – 2021 approvazione bilancio finanziario gestionale";

Vista la deliberazione del Consiglio del parco n. 35 del 27.11.2019 ad oggetto “ Assestamento bilancio di previsione 2019/2021;

Visto il provvedimento ARTA n. 81607 del 16.12.2019 che rende esecutiva la deliberazione consiliare n. 35/2019;

Vista la nota prot. n. 4653 del 27.1.2020 con la quale L'ARTA ha autorizzato l'Esercizio provvisorio del Bilancio 2020 sino al 30.4.2020;

Richiamato il provvedimento del direttore reggente n. 185 del 17/10/2019, ad oggetto: “ Bando di Asta pubblica per l'Alienazione dei beni di proprietà dell'Ente Parco dell'Etna”;

Visto il provvedimento del Direttore n. 1 del 15/01/2020 di approvazione del verbale di gara a lotti separati del giorno 04/12/2019 e aggiudicazione definitiva, con la pubblicazione delle risultanze di gara sul sito dell'Ente, dei seguenti lotti:

LOTTO 1 aggiudicazione in favore della Sig. ra **Russo Giuseppa**, nata a Maletto, il 01/01/1948, c.f. RSSGPP48A41E854R, che ha offerto la somma di € 250,00 (duecentocinquanta/00)per l'acquisto della quota di terreno sito nel Comune di Maletto, c.da Fontana Murata, censito al foglio 14, particella 117;

LOTTO 3 aggiudicazione in favore del Sig. **Bua Pietro**, nato ad Adrano, l'11/04/1940, c.f. BUAPTR40D11A056B, che ha offerto la somma di € 2050,00 (duemilacinquanta/00)per l'acquisto della quota di terreno sito nel Comune di Adrano, c.da Timpone, censito al foglio 34 partt. ex 397,398,399,400, ex 721 e 712 -Aggiornamento 2019: part.740 (ex 721) e part.739 (ex712);

LOTTO 9 aggiudicazione in favore della Sig. ra Catania Nunziatina, nata a Bronte, il 09/09/1980, c.f. CTNNZT80P49B202B, che ha offerto la somma di € 1.900,00 (millenovecento/00)per l'acquisto della quota di terreno sito nel Comune di Bronte, c.da Cipollazzo, censito al foglio 134, particella 376;

LOTTO 5 aggiudicazione in favore del geom. **Liggeri Simone**, nato a Catania il 13/03/1987, in qualità di **procuratore speciale della sig.ra Ciraudò Rosa**, nata a Catania il 21/09/1960, giusta procura speciale n. 566 del repertorio redatta in data 22/11/2019 dal dott. Francesco Parisi, Notaio in Adrano, che ha offerto la somma di € 1.000,00 (mille/00) per l'acquisto della quota di terreno sito nel Comune di Adrano, c.da Timpone, censito al foglio 34, particella 277 ex 277b - 416;

LOTTO 7 aggiudicazione in favore della Sig. ra **Bua Maria**, nata ad Adrano, il 25/01/1951, c.f. BUAMRA51A65A056S, che ha offerto la somma di € 2.555,00 (duemilacinquecentocinquanta/00) per l'acquisto della quota di terreno sito nel Comune di Adrano, c.da Marina Cisterna, censito al foglio 28, particella 612;

Nessuna offerta è pervenuta per i Lotti nn. 2; 4; 6; 8 .

Viste le certificazioni del Casellario Giudiziale, acquisite in data 02/03/2020, relative alla verifica di cui all'art. 80 del Codice, riferite ai seguenti aggiudicatari: Catania Nunziatina; Ciraudò Rosa; Russo Giuseppa; Bua Pietro, agli atti;

Ritenuto di poter procedere alla conseguente dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione dei lotti 1-3-5-9, mentre per il lotto n. 7, in attesa della predetta certificazione, si procederà alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione con successivo provvedimento;

Preso Atto che la presente deliberazione non comporta spese a carico dell'Ente;

Considerato quanto sopra espresso

Determina

- Procedere alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione dei seguenti lotti:

LOTTO 1 aggiudicazione in favore della Sig. ra **Russo Giuseppa**, nata a Maletto, il 01/01/1948, c.f. RSSGPP48A41E854R, che ha offerto la somma di € 250,00 (duecentocinquanta/00) per l'acquisto della quota di terreno sito nel Comune di Maletto, c.da Fontana Murata, censito al foglio 14, particella 117;

LOTTO 3 aggiudicazione in favore del Sig. **Bua Pietro**, nato ad Adrano, l'11/04/1940, c.f. BUAPTR40D11A056B, che ha offerto la somma di € 2050,00 (duemilacinquanta/00) per l'acquisto della quota di terreno sito nel Comune di Adrano, c.da Timpone, censito al foglio 34 partt. ex 397,398,399,400, ex 721 e 712 -Aggiornamento 2019: part.740 (ex 721) e part.739 (ex712);

LOTTO 9 aggiudicazione in favore della Sig. ra Catania Nunziatina, nata a Bronte, il 09/09/1980, c.f. CTNNZT80P49B202B, che ha offerto la somma di € 1.900,00 (millenovecento/00) per l'acquisto della quota di terreno sito nel Comune di Bronte, c.da Cipollazzo, censito al foglio 134, particella 376;

LOTTO 5 aggiudicazione in favore del geom. **Liggeri Simone**, nato a Catania il 13/03/1987, in qualità di **procuratore speciale della sig.ra Ciraudò Rosa**, nata a Catania il 21/09/1960, giusta procura speciale n. 566 del repertorio, redatta in data 22/11/2019 dal dott. Francesco Parisi, Notaio in Adrano, che ha offerto la somma di € 1.000,00 (mille/00) per l'acquisto della quota di terreno sito nel Comune di Adrano, c.da Timpone, censito al foglio 34, particella 277 ex 277b - 416;

Procedere con successivo provvedimento alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione del LOTTO 7 in favore della Sig. ra **Bua Maria**, nata ad Adrano, il 25/01/1951, c.f. BUAMRA51A65A056S, che ha offerto la somma di € 2.555,00 (duemilacinquecentocinquantacinque/00) per l'acquisto della quota di terreno sito nel Comune di Adrano, c.da Marina Cisterna, censito al foglio 28, particella 612, in attesa della certificazione richiesta relativa alla verifica di cui all'art. 80 del Codice ;

- Dare mandato ai competenti uffici dell'Ente per le conseguenti procedure
- Dare atto che l'accertamento di entrata verrà effettuato al momento del rogito a seguito di provvedimento

Il Direttore
Ing. Giuseppe Di Paola



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento è stato pubblicato presso la sede dell'Ente Parco il
_____ e per la durata di giorni quindici.

IL DIRIGENTE
