ENTE PARCO DELL'ETNA
-Nicolosi-

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE N. 28

ORIGINALE

Oggetto: Affidamento incarico professionale per espletamento operazioni catastali urgenti relative agli immobili ricadenti in agro di Adrano fg. 26 part. 253 sub 2 (ex 162) .

L'anno duemiladiciotto il giorno Nove del mese di Febbraio in Nicolosi ;

IL DIRETTORE REGGENTE
Dott.ssa Tiziana Flora Lucchesi

Visto il Decreto Presidenziale n. 80/Serv.1°/S.G. con il quale è stata nominata Presidente dell'Ente Parco dell'Etna la dott.ssa Antonietta Maria Mazzaglia;

Visto il D.A. n. 126/GAB del 05/04/2016 con il quale è stata nominata Direttire Reggente dell'Ente Parco dell'Etna la dott.ssa Tiziana Flora Lucchesi;

Vista la l.r. 06.05.1981, n.98;

Vista la l.r. 09.08.1988, n.14;

Visto il DPRS 37/87 del 17.03.1987;

Vista la l.r. 03.10.1995, n.71;

Visto il Regolamento di organizzazione dell'Ente, approvato con Decreto Assessoriale n. 104/GAB del 12.4.2005;

Visto l'articolo 9 del Regolamento di organizzazione dell'Ente Parco dell'Etna – Funzioni del Direttore del parco;

Considerato che il Consiglio del Parco ha con deliberazione n. 11 del 23/05/2017 adottato il bilancio di previsione 2017/2019 reso esecutivo con provvedimento dell'ARTA n. 47700 del 28/06/2017;

Vista la deliberazione del Comitato Esecutivo n. del 10/07/2017 ad oggetto "Bilancio di previsione 2017/2019 – approvazione bilancio finanziario gestionale";

Vista la deliberazione del Consiglio del parco n. 36 del 17/11/2017 ad oggetto" variazione bilancio esercizio finanziario 2017/2019;

Vista la nota dell'Assessorato Territorio ed Ambiente – Dipartimento dell'Ambiente – Servizio 4, prot. 86132 del 14/12/2017, in atti al ns prot 6288 del 15/12/2017, con la quale si comunica che la deliberazione del Consiglio del Parco n. 36 del 17/11/2017è considerata legittima e pertanto resa esecutiva;

Vista la nota prot. n. 6533/2017 con cui è stata richiesta all'ARTA - Dipartimento Ambiente l'autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio 2018;

Vista la nota dell'Assessorato Territorio e Ambiente – Dipartimento dell'Ambiente servizio 4 di prot. 2210/2018, in atti al ns prot. 223 del 15/01/2018, con la quale si autorizza l'esercizio provvisorio del bilancio 2018, fino a quando non sarà approvato il bilancio di previsione annuale dell'ente per l'esercizio finanziario 2018 e comunque non oltre il 31 marzo 2018;

Premesso che questo Ente Parco deve effettuare con urgenza l'aggiornamento catastale degli immobili abusivi, trascritti in favore dell'ente, che sono stati oggetto di interventi di demolizione, ma che ancora risultano censiti al catasto fabbricati e, pertanto, oggetto di imposte, come di seguito descritti:

Immobile ricadente in agro del Comune di Adrano, fg. 26 part. 253 sub 2 (ex 162), categ. A/2, classe 3, vani 5 giusta comunicazione della Procura della Repubblica di Catania prot. 13/2001 R.Dem. del 14/12/2017, in atti al prot.n. 71 del 08/01/2018, di avvenuta demolizione;

che occorre procedere con urgenza all'eliminazione dal Catasto Fabbricati dell' immobile demolito ricadente in agro del Comune di Adrano, fg. 26 part. 253 sub 2 (ex 162) e al relativo aggiornamento delle mappe nel Catasto Terreni;

Considerato che, per procedere alle operazioni di rilievo e alle successive formalità presso i competenti uffici, è necessario l'utilizzo di strumenti e di software appositamente predisposto, non in possesso di questo ente Parco;

Ritenuto altresì che non risulta, allo stato, possibile e opportuno procedere all'acquisto di detti strumenti e al conseguente utilizzo da parte del personale degli uffici del Parco, che dovrebbe preventivamente essere istruito e distolto dai normali compiti d'istituto;

Considerato che l'ufficio ha effettuato un'indagine per la valutazione del corrispettivo della prestazione professionale per le operazioni catastali in questione e che le risultanze di tale indagine sono state pari ad € 750,00 compresi I.V.A, Cassa, oneri vari, diritti catastali e imposte, e dunque nel complesso inferiori ad € 20.000,00;

Vista la vigente normativa statale e regionale in materia di disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ed, in particolare, l'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del medesimo decreto, secondo le seguenti modalità:

*a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;*

Visto l'art. 12 L.R. 12/11 che ha istituito l'Albo unico regionale dei professionisti ai quali possono essere affidati i servizi di ingegneria e architettura di importo complessivamente non superiore ad euro 100.000;

Visto l'art. 7 del vigente Regolamento dell'ente per le acquisizioni in economia di beni e servizi e per l'esecuzione in economia di lavori del Parco, che prevede che l'acquisizione di beni e servizi di valore inferiore a euro 20.000,00 IVA esclusa possa essere effettuata mediante affidamento diretto, facendo riferimento a professionisti esterni muniti di idonea competenza

professionale e dotati dei requisiti previsti dalla normativa vigente, iscritti nei relativi ordini professionali;

Considerato, pertanto, che trattasi di affidamento di un servizio di importo complessivo inferiore alle soglie sopra indicate e, pertanto, affidabile in via diretta a professionisti singoli o associati di fiducia;

Vista la deliberazione del Commissario straordinario n. 30 del 29/12/2011, ratificata con deliberazione C.E. n.08 del 24/1/2012 con cui è stato approvato l'avviso per la costituzione di *short list* di tecnici per il conferimento di incarichi per espletamento di operazioni catastali;

Vista la deliberazione C.E. n. 46 del 6/8/2012 con cui è stata la approvata la *short list* di tecnici per il conferimento di incarichi per espletamento di operazioni catastali;

Vista la delibera presidenziale n. 43 del 31-12-2014 con la quale, sono state fra l'altro impartite all'ufficio direttive in ordine all'individuazione dei soggetti cui conferire incarico, e precisamente:

-prediligere professionisti di più giovane età

-garantire le pari opportunità tra uomini e donne nell'affidamento degli incarichi

-garantire rigorosa alternanza rispetto ad eventuali altri incarichi, a qualsiasi titolo conferiti in precedenza dall'Ente;

Visto il provvedimento dirigenziale n. 126 del 7/9/2016 con cui è stato determinato di provvedere all'aggiornamento della short list dato il lungo tempo trascorso;

Visto il provvedimento dirigenziale n.167 del 4/11/2016 con cui è stata approvata la short list aggiornata;

Considerato che si è inoltre provveduto a richiedere ai tecnici ammessi nella short list in parola l'iscrizione all'Albo Unico Regionale di cui all'art. 12 L.R. 12/11 e che si è altresì proceduto ad una verifica d'ufficio dei professionisti iscritti;

Ritenuto di procedere all'affidamento *de quo* attingendo, sulla base delle direttive impartite con la sopra citata delibera presidenziale n. 43/2014, dalla short list in parola nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione;

Visto l'allegato schema di disciplinare di incarico che specifica nel dettaglio le variazioni catastali da effettuare per una spesa totale di € 750,00 per onorario, spese Cassa, I.V.A., diritti catastali e imposte;

DETERMINA

Prendere atto che occorre provvedere all'aggiornamento catastale dell' immobile abusivo, trascritto in favore dell'ente, che è stato oggetto di intervento di demolizione ma che ancora risulta censito al catasto fabbricati e, pertanto, oggetto di imposte, come di seguito descritti:

1) Immobile ricadente in agro del Comune di Adrano, fg. 26 part. 253 sub 2 (ex 162), categ. A/2, classe 3, vani 5

Ritenere opportuno procedere all'affidamento esterno delle operazioni catastali necessarie all'aggiornamento catastale in parola per una previsione di spesa complessiva pari a € 750,00 compreso I.V.A, Cassa, oneri vari, diritti catastali e imposte attingendo dalla *short list* all'uopo predisposta, approvata con deliberazione C.E. n. 46 del 6/8/2012 e aggiornata con provvedimento dirigenziale n.167 del 4/11/2016, sulla base delle direttive impartite con la sopra citata delibera

presidenziale n. 43/2014 nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione;

Incaricare i seguenti professionisti regolarmente iscritti nella short list del parco e nell'Albo Unico Regionale di cui all'art. 12 L.R. 12/11:

- Ing. Mariagrazia Crinò, con sede in Furci Siculo, via Monza n.18, per l'eliminazione dal Catasto Fabbricati del fabbricato abusivo demolito, ricadente in agro del Comune di Adrano, fg. 26 part. 253 sub 2 (ex 162) categ. A/2, classe 3, vani 5 e relativo aggiornamento delle mappe nel Catasto Terreni,

di più giovane età, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, rotazione, proporzionalità e trasparenza;

Dare atto che, in caso di mancata accettazione dell'incarico da parte dei professionisti, si procederà con successivo provvedimento dirigenziale a scorrere la short list in base all'età, così come indicato dalla presidente nella citata delibera presidenziale 43/2014 nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione;

Approvare l'allegato schema di disciplinare di incarico che prevede per l'incarico in parola una spesa totale presunta di € 750,00 per onorario, spese, Cassa e I.V.A., diritti catastali e imposte;

Dare atto che la somma di € 750,00 necessaria per l'espletamento dell'incarico in oggetto trova copertura nelle somme previste al cap. 10229.0 classificazione 1.11.103 "Spese per incarichi di collaborazione esterna, rilevazione, studi e consulenze" esercizio provvisorio del bilancio, con riferimento agli stanziamenti dell'esercizio in corso, autorizzati con il precedente bilancio di previsione finanziario pluriennale approvato ed esecutivo;

Impegnare la somma di € 750,00 al cap 10229.0 classificazione 1.11.103 "Spese per incarichi di collaborazione esterna, rilevazione, studi e consulenze" dell'esercizio provvisorio del bilancio con riferimento agli stanziamenti dell'esercizio in corso, autorizzati con il precedente bilancio di previsione finanziario pluriennale approvato ed esecutivo ;

Dare atto che alla liquidazione e al pagamento delle spettanze si provvederà secondo quanto disposto dal disciplinare d'incarico su presentazione di fattura elettronica e nota rimborso spese.

IL DIRETTORE REGGENTE
Dott.ssa Tiziana Flora Lucchesi

## ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZARIA

Visto: Si attesta che la somma di €. 750,00 ( diconsi Euro 750 /00) risultante dal presente provvedimento è impegnata al capitolo 10229.0 classificazione 1.11.103 "Spese per incarichi di collaborazione esterna, rilevazione, studi e consulenze" dell'esercizio provvisorio del bilancio, con riferimento agli stanziamenti dell'esercizio in corso, autorizzati con il precedente bilancio di previsione finanziario pluriennale approvato ed esecutivo, giusto impegno di spesa n. 84 del 9/2/2018.

**Nicolosi li** 9/2/2018

**IL DIRIGENTE DELLA U.O. N. 3**

(Dott.ssa M.G. Torrisi )

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento è stato pubblicato presso la sede dell'Ente Parco il _____ e per la durata di giorni quindici

**IL DIRIGENTE DELLA U.O. N. 1**

( Dott. A. Zappalà )