



ENTE PARCO DELL'ETNA  
-Nicolosi-

DELIBERAZIONE DEL COMITATO ESECUTIVO N 55

Originale

---

Approvazione progetto dei "Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero funzionale delle Case Pietracannone in agro di Milo- punto Base n. 16.. Determina a contrarre e approvazione avviso manifestazione di interesse e schemi per il successivo affidamento in gestione.

---

L'anno duemiladiciassette il giorno 14 del mese di dicembre ~~Novembre~~ alle ore \_12,30 si è riunito il Comitato Esecutivo nelle persone dei Sigg.:

1. Antonietta Maria Mazzaglia –	Presidente	X	
2. Giovanni Governale	Ispett. Forestale		X
3. Concetto Stagnitti -	Componente		X
4. Ettore Barbagallo -	Componente	X	
5. Salvatore Furnari	Componente	X	
6. Salvatore Longo	Componente	X	

Assume la presidenza la Dott.ssa Antonietta Maria Mazzaglia nominata Presidente dell'Ente Parco dell'Etna con D.P.Reg n.80/Serv. 1° /SG del 10.4.2013

E' Presente il Dott. Alfio Zappalà, dirigente dell'Ente cui restano affidate le funzioni di segretario verbalizzante

E' assente il Direttore reggente, Dott.ssa Tiziana Flora Lucchesi

Il presidente, riconosciuta legale l'adunanza per la presenza della maggioranza dei componenti, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato a deliberare sull'argomento indicato in oggetto:

## IL COMITATO ESECUTIVO

Vista la l.r. 06.05.1981, n.98;

Vista la l.r. 09.08.1988, n.14;

Visto il DPRS 37/87 del 17.03.1987;

Vista la l.r. 03.10.1995, n.71;

Visto il Regolamento di organizzazione dell'Ente, approvato con Decreto Assessoriale n. 104/GAB del 12.4.2005;

Vista la deliberazione del Consiglio del Parco n. 11 del 23/5/2017 con cui è stato adottato il bilancio di previsione 2017/2019, reso esecutivo con provvedimento dell'ARTA n. 47700 del 28/06/2017;

Vista la deliberazione del Comitato Esecutivo n. 29 del 10/07/2017 ad oggetto "Bilancio di previsione 2017/2019 – Approvazione documento tecnico";

Vista la deliberazione del Comitato Esecutivo n. 30 del 10/07/2017 ad oggetto "Bilancio di previsione 2017/2019 – Approvazione bilancio finanziario gestionale";

Vista la deliberazione consiliare n. 28 del 20.10.2017 ad oggetto "Riaccertamento Ordinario dei residui esercizio finanziario 2016", immediatamente esecutiva;

Vista la deliberazione consiliare n. 30 del 20.10.2017 ad oggetto "Rendiconto Generale esercizio finanziario 2016", immediatamente esecutiva;

Visto il Provvedimento del Direttore con il quale alla UO5 bis è stato attribuito il compito istituzionale relativo alle manutenzioni ordinarie e straordinarie

Richiamato il contratto di lavoro del Dirigente della predetta Unità, Arch. Cirino Cavalli, che pertanto è il RUP della procedura di cui trattasi;

Considerato che le Case Pietracannone nel comune di Milo, Punto Base n. 16 per l'escursionismo del Parco, sono di proprietà di questo ente Parco dell'Etna e versano da anni in condizioni di degrado a causa di atti vandalici e furti, e in quanto non utilizzati e non affidati in gestione;

Visto il vigente Programma Triennale 2017-2019, nel quale il suddetto PB16 è incluso nell'elenco dei lavori di manutenzione;

Vista la relazione tecnica di sintesi redatta dall'Arch. Cirino Cavalli ed inviata con nota prot. n. 5628/17 del 15/11/2017 al Direttore e al Dirigente UO3;

Visto il progetto dei "Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero funzionale delle Case Pietracannone in agro di Milo- punto Base n. 16, redatto dall'Arch. Cirino Cavalli, Cod. CUP D88E17000030005 e CIG 7320655B9B;

Visti gli elaborati di progetto, che di seguito si richiamano:

Relazione Tecnica;

Quadro economico;

Planimetria;

Elaborati grafici: Piante – Prospetti – Sezioni;

Computo metrico;

Computo costi di sicurezza;  
Elenco prezzi;  
Cronoprogramma;  
Capitolato Speciale d'Appalto.

Visti gli atti di verifica e validazione del 12/12/2017, rilasciati dal RUP Arch. Cirino Cavalli con esito positivo, e il parere tecnico dello stesso RUP, n.16 del 12/12/2017;

Considerato il vigente Codice dei Contratti Pubblici, e in particolare l'art. 36 comma 2 lettera b), per gli affidamenti di lavori pubblici sottosoglia tra 40.000,00 e 150.000,00 euro, che prevede mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per lavori, individuati sulla base di indagini di mercato;

Visto lo schema dell'Avviso per la manifestazione di interesse e il relativo modulo di partecipazione- allegato A;

Ritenuto inoltre che risulta essenziale non solo procedere ai lavori di manutenzione per il ripristino funzionale delle Case Pietracannone, ma anche assicurare per il futuro che le stesse possano poi essere immediatamente utilizzate, tramite gestione affidata a terzi;

Visti gli schemi per l'affidamento in gestione, predisposti dalla competente UO1;

Ritenuto quindi necessario ed urgente procedere:

-alla approvazione amministrativa del progetto dei Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero funzionale delle Case Pietracannone in agro di Milo- punto Base n. 16;

- a determinare le modalità di contrattazione, ai sensi del vigente Codice dei Contratti Pubblici;

- ad approvare gli schemi di avviso e manifestazione di interesse per l'urgente pubblicazione e a stabilire un idoneo termine, data l'urgenza di provvedere all'espletamento di tale fase entro il corrente anno, per consentire il relativo impegno di spesa sul bilancio ente Parco esercizio finanziario 2017;

- ad approvare gli schemi relativi alla successiva procedura di affidamento in gestione, che dovrà essere posta in essere in modo tale da consentire detto affidamento immediatamente dopo la conclusione dei lavori medesimi, in modo tale da scongiurare il verificarsi di nuove situazioni di furti e atti vandalici;

- a impegnare la somma necessaria per i lavori di manutenzione in progetto

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge

#### DELIBERA

-Approvare il progetto dei Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero funzionale delle Case Pietracannone in agro di Milo- punto Base n. 16, redatto dal RUP Arch. Cirino Cavalli composto dai seguenti elaborati:

Relazione Tecnica;

Quadro economico;

Planimetria;

Elaborati grafici: Piante – Prospetti – Sezioni;

Computo metrico;

Computo costi di sicurezza;

Elenco prezzi;

Cronoprogramma;

Capitolato Speciale d'Appalto.

- Dare atto che il crono programma di cui al relativo elaborato prevede per l'effettuazione dei lavori il tempo di 120 giorni;

- Richiamare in particolare il Quadro economico, che di seguito si riporta:

- QUADRO TECNICO ECONOMICO -		
<b>LAVORI</b>		
	descrizioni	Euro
a)	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso (a misura)	54.576,93
b)	Costo del personale non soggetto a ribasso	18.191,42
c)	Importo dei lavori per l'attuazione dei piani di sicurezza:	10.656,28
	<b>Totale lavori</b>	<b>83.424,63</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
	descrizioni	Euro
	Lavori e forniture in economia - <i>quadro c1)</i>	0.0
	Rilievi, accertamenti, indagini, studio geologico - <i>quadro c2)</i>	0,00
	Allacciamenti a pubblici servizi - <i>quadro c3)</i>	0,00
	Imprevisti ed arrotondamenti - <i>quadro c4)</i>	3.780,03
	Acquisizione aree ed immobili - <i>quadro c5)</i>	0.0
	Accantonamento	2.000,00
	Spese tecniche relative a: direzione lavori, misura e contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, responsabile della sicurezza, Responsabile Unico del Procedimento, ecc. - <i>quadro c7)</i>	0.00
	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e di validazione - <i>quadro c8)</i>	0,00
	Spese per commisioni giudicatrici - <i>quadro c9)</i>	0,00
	Spese per pubblicità - <i>quadro c10)</i>	0.00
	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico - amministrativo, collaudo statico, ecc. - <i>quadro c11)</i>	0.00
	IVA ed altre imposte e contributi dovuti per legge (IVA 8.342,43 trasporto materiale a rifiuto e oneri di accesso a impianto autorizzato 1.800,00)	10.142,43
	<b>Importo complessivo delle somme a disposizione: c)</b>	<b>15.922,46</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>99.347,09</b>

- Stabilire per la contrattazione di procedere come previsto all'art. 36 comma 2 lettera b) e all'art. 95 comma 4 lett. a) del vigente Codice dei Contratti Pubblici, con manifestazione di interesse per l'individuazione di dieci ditte idonee, se esistenti, con le quali avviare una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori con il criterio del prezzo più basso,

- Approvare gli allegati schemi di avviso e manifestazione di interesse per l'individuazione di dieci ditte idonee, se esistenti, e stabilire un termine minimo per la pubblicazione di cinque giorni, data l'urgenza di provvedere all'espletamento di tale fase entro il corrente anno, per consentire il relativo impegno di spesa sul bilancio ente Parco esercizio finanziario 2017;

- Approvare gli allegati schemi relativi alla successiva procedura di affidamento in gestione predisposti dalla competente UO1, che dovrà essere posta in essere in modo tale da consentire detto affidamento immediatamente dopo la conclusione dei lavori medesimi, in modo tale da scongiurare il verificarsi di nuove situazioni di furti e atti vandalici;

Dare atto che l'impegno provvisorio sarà assunto successivamente in quanto l'avvio della manifestazione di interesse di una opera non può essere considerata una procedura di affidamento attivata

La realizzazione dell'intervento trova copertura nel capitolo di spesa 7032 " Spese per la realizzazione di centri visita, punti base e aree attrezzate e relative manutenzioni" classificazione 9.5.202 del bilancio esercizio finanziario 2017/2019 con successiva deliberazione a seguito della conclusione della procedura di selezione entro il 28.2.2018;

Dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi l.r. 71/95

---

Il segretario  
Alfio Zappala

La Presidente  
Antonietta Maria Mazzaglia

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata presso la Sede dell'Ente Parco dell'Etna il giorno \_\_\_\_\_ per la durata di quindici giorni e che contro la stessa non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Nicolosi,

IL DIRIGENTE

---