

ENTE PARCO DELL'ETNA -Nicolosi-

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE N. 195

ORIGINALE

Oggetto: Liquidazione TASI rata di saldo anno d'imposta 2016.

L'anno duemilasedici il giorno sei del mese di dicembre in Nicolosi,

IL DIRETTORE REGGENTE Dott.ssa Tiziana Flora Lucchesi

Visto il Decreto prot. n. 80/Serv. 1°/S.G. con il quale è stata nominata Presidente dell'Ente Parco dell'Etna la dott.ssa Antonietta Maria Mazzaglia;

Visto il D. A. n. 126/GAB del 5/04/2016 con il quale è stata nominata Direttore Reggente dell'Ente Parco dell'Etna la dott.ssa Tiziana Flora Lucchesi;

Vista la l.r. 06.05.1981, n.98;

Vista la l.r. 09.08.1988, n.14;

Visto il DPRS 37/87 del 17.03.1987;

Vista la l.r. 03.10.1995, n.71;

Visto il Regolamento di organizzazione dell'Ente, approvato con Decreto Assessoriale n. 104/GAB del 12.4.2005;

Considerato che l'art. 11 della L. R. n. 3/2015 prevede l'applicazione delle disposizioni del D. Lgs. n. 118/2011 e s. m. i. in materia di armonizzazione dei bilanci, secondo le modalità ed i rinvii nello stesso riportate;

Vista la deliberazione del Consiglio n. 29 del 5.8.2016 avente ad oggetto "Bilancio esercizio finanziario 2016/2018, trasmessa all'Organo Tutorio con nota prot. n. 4481 del 16.9.2016 e resa esecutiva con nota dell'Organo Tutorio prot. n. 67399 del 14.10.2016;

Vista la delibera del Comitato Esecutivo n. 54 del 28/10/2016 ad oggetto "Bilancio di previsione 2016/2018 – Approvazione documento tecnico" immediatamente esecutiva;

Vista la delibera del Comitato Esecutivo n. 55 del 28/10/2016 ad oggetto "Bilancio di previsione 2016/2018 – Approvazione bilancio finanziario gestionale" immediatamente esecutiva;

Vista il comma 639 della legge 27 dicembre 2013 n. 147 che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU) di natura patrimoniale e di

una componente riferita ai servizi che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;

Considerato che il comma 675 della legge 27 dicembre 2013 n. 147 stabilisce che la base imponibile della TASI è quella prevista per l'applicazione dell'IMU di cui all'art. 13 del DL 201 del 6/12/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge 214 del 22/12/2011;

Tenuto conto che il comma 676 della legge 27 dicembre 2013 n. 147 dispone che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e che il comune, con deliberazione del consiglio comunale, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

Visto il comma 677 della legge 27 dicembre 2013 n. 147 che prevede la misura massima dell'aliquota del 2,50 per mille per il 2014;

Tenuto conto che nel patrimonio immobiliare dell'Ente rientrano immobili abusivi realizzati all'interno del territorio del Parco, zone B e C interessati alle procedure previsti dall'art. 7, comma 5, della legge 47/85 e ss. mm. ii. e art. 14 L.R. 17/94;

Richiamata la nota dell'UOC 3, prot. n. 80/U.T. del 30.05.2012, relativa agli immobili abusivi realizzati all'interno del territorio del Parco e trascritti al patrimonio dell'Ente, censiti alcuni al catasto terreni ed altri al catasto fabbricati dei comuni di Adrano, e Bronte, con l'attribuzione della relativa rendita, e per i quali, in considerazione del titolo di proprietà si deve procedere al pagamento dell'imposta municipale propria;

Visto il provvedimento del Direttore Reggente n. 66 dell'11 giugno 2015 ad oggetto "Conferimento incarichi per l'espletamento delle operazioni catastali relativi ad immobili abusivi facenti parte del patrimonio dell'Ente Parco, ai sensi dell'art. 7 della legge 47/85 e ss.mm.ii. e dell'art. 14 della l.r. 17/94 e approvazione schema disciplinare d'incarico";

Vista la nota della Procura Distrettuale della Repubblica prot. n. 3242 del 14.7.2015 ad oggetto "Comunicazione di avvenuta demolizione di immobile all'interno del Parco regionale dell'Etna. Comune di Bronte;

Vista la nota prot. n. 1388 del 15.3.2016 a firma del direttore reggente pro-tempore ing. Santi Trovato ad oggetto "Adempimenti art. 7, comma 5, l. 28.2.1985 ed art. 14 L.R. 17/1994 e ss. mm.ii. immobili abusivi realizzati all'interno del territorio del Parco. Trasmissione Proposte di delibere.

Vista la nota prot. n. 1412 del 16.3.2016 a firma del direttore reggente pro tempore ing. Santi Trovato e del dirigente dell'uoc 3 ad oggetto: Riscontri e chiarimenti sul contenuto della delibera di Consiglio n. 03 del 20.1.2016 "Relazione aggiornata della direzione e del dirigente della uoc3 in merito all'abusivismo edilizio del territorio del Parco "pubblicata in data 8.3.2016"

Vista la nota del Dirigente U.O.C. 2 prot. n. 2478/2016 del 12.05.2016 ad oggetto "Predisposizioni atti per versamento saldo IRES 2015, IMU e TASI 2016" trasmessa al dirigente UOC 3 ai fini della comunicazione degli aggiornamenti catastali conseguenti agli incarichi conferiti di cui al provvedimento 66/2015 sopracitato;

Vista la nota del Dirigente U.O.C. 2 prot. n. 2548/2016 del 16.05.2016 ad oggetto "Aggiornamento dati patrimonio immobiliare Ente ai fini determinazione imposte" trasmessa al dirigente UOC 4 e UOC4.1 ai fini della comunicazione delle variazioni intervenute al patrimonio dell'Ente , alla quale non è pervenuto alcun riscontro in merito a variazione dei dati catastali richiesti;

Visto il provvedimento del Direttore Reggente n. 168 del 4 novembre 2016 ad oggetto "Affidamento incarico professionale per l'espletamento operazioni catastali. Short. List 2016", con cui è stata incaricata la geometra Savoca Ausilia per l'aggiornamento catastale degli immobili ubicati nel comune di Nicolosi "ex Palmento destinato a museo della vite e del vino", nel comune di Randazzo "Case Caldarera" e nel comune di Piedimonte Etneo "Case Bevacqua";

Vista la nota del Dirigente U.O.C. 2 prot. n. 5916/2016 del 6.12.2016 ad oggetto "Pagamento saldo imposte 2016" trasmessa al Direttore Reggente, al dirigente UOC 4 e UOC4.1 al RUP Arch. Cirino Cavalli, relativamente agli aggiornamenti catastali di cui all'incarico del provvedimento n. 168/2016 soprariportato;

Vista la visura catastale dalla quale risulta che a seguito di aggiornamento catastale l'immobile del "Museo della vite e del vino", è stato censito, con decorrenza 1 dicembre 2016, nella categoria D8 con una rendita catastale pari ad € 3.336,00;

Visto il provvedimento del Direttore Reggente n. 88 del 9 giugno 2016 ad oggetto "Liquidazione TASI 1^ rata di acconto anno d'imposta 2016";

Visto l'art. 4 comma 12 del D.L. n. 66/2014 convertito con modifiche nella legge n. 89/2014 con il quale vengono stabilite le scadenze delle rate della TASI in riferimento all'adozione delle delibere di approvazione delle aliquote da parte dei comuni;

Viste le delibere dei consigli comunali dei comuni dove sono ubicati gli immobili di proprietà dell'Ente su cui pagare la TASI, con le quali sono state determinate le aliquote d'imposta di seguito riportati:

- Adrano
- Biancavilla
- Bronte
- Milo
- Nicolosi
- Ragalna
- Zafferana Etnea
- Randazzo

Tenuto conto che questo Ente è soggetto passivo dell'imposta in quanto possessore e detentore di immobili di proprietà;

Considerato che i comuni di Bronte e Adrano hanno previsto l'azzeramento dell'aliquota d'imposta per categorie di immobili tra i quali rientrano quelli di proprietà dell'Ente e pertanto non è dovuto acconto d'imposta sugli immobili abusivi acquisiti al patrimonio dell'ente;

\Considerato che gli uffici tecnici dell'ente e i RUP dei progetti dei punti base "Cicirello", "Case Caldarera" e "Case Bevacqua" non hanno trasmesso all'uoc 2 "Affari finanziari, Bilancio e Patrimonio" aggiornamenti catastali sugli immobili dell'Ente ai fini del pagamento delle imposte, rispetto ai dati in possesso dell'ufficio in sede di versamento dell'acconto delle imposte;

Tenuto conto che relativamente agli aggiornamenti relativi alle due unità immobiliari di Case Caldarera, di Case Bevacqua e dell'immobile Cicirello si procederà all'integrazione non appena saranno trasmesse le documentazioni;

Visti gli allegati relativi ai conteggi dell'imposta dovuta per l'anno 2016, rata di saldo, distinta per Comuni e cespiti, per un importo complessivo di € 3.360,00 sugli immobili di seguito indicati:

- Fabbricato zona Mirio nel comune di Biancavilla
- Casolare Pietra Cannone
- Monastero San Nicola (tutti gli immobili dell'area dell'ex Monastero)
- Grande Albergo dell'Etna
- Garage Grande Albergo dell'Etna
- Villa Manganelli
- Servizi area attrezzata Cassone
- Fabbricato Monte Calanna
- Fabbricato Valle San Giacomo
- Fabbricati Case Caldarera nel comune di Randazzo

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono tutte espressamente richiamate e trascritte

Prendere atto degli allegati relativi ai conteggi dell'imposta dovuta per l'anno 2016 rata di saldo, distinta per Comuni e cespiti, per un importo complessivo di € 3.360,00 sugli immobili di seguito indicati, si procederà al saldo con la rata di dicembre:

- Fabbricato zona Mirio nel comune di Biancavilla
- Casolare Pietra Cannone
- Monastero San Nicola (tutti gli immobili dell'area dell'ex Monastero)
- Grande Albergo dell'Etna
- Garage Grande Albergo dell'Etna
- Villa Manganelli
- Servizi area attrezzata Cassone
- Fabbricato Monte Calanna
- Fabbricato Valle San Giacomo
- Fabbricati Case Caldarera nel comune di Randazzo

Procedere al versamento delle somme dovute per la TASI relative alla rata di saldo per l'anno 2016 pari ad € 3.360,00 come di seguito indicato, entro la scadenza del 16 dicembre c.a.:

_	Comune di Biancavilla	€	11,00
-	Comune di Milo	€	62,00
_	Comune di Nicolosi		825,00
-	Comune di Ragalna		2.180,00
_	Comune di Zafferana Etnea	€	262,00
_	Comune di Randazzo	€	20,00

Impegnare la somma complessiva di euro 3.360,00, per la rata di saldo, sul cap. 60201.3 "Imposte e Tasse: TASI", classificazione 1.5.102 del bilancio di previsione esercizio finanziario 2016-2018.

Dare atto che con successivo provvedimento si procederà alla liquidazione dell'imposta TASI derivante dall'aggiornamento catastale, di cui all'incarico giusto provvedimento del direttore reggente n. 168/2016, relativo agli immobili Case Caldarera siti nel comune di Randazzo e Case Bevacqua siti nel comune di Randazzo, e dell'immobile "Cicirello" in comodato sito nel comune di Trecastagni relativamente al periodo oggetto dell'aggiornamento.

Il Direttore Reggente (Dott.ssa Tiziana Flora Lucchesi)

ATTESTAZIONE RELATIVA ALLA COPERTURA FINANZIARIA

Si registra l'impegno di spesa n. ¼ di € 3.360,0	0 risultante	dal	presente	pro	ovvediment	o al	cap.
60201.3 "Imposte e Tasse: TASI", classificazion	ne 1.5.102	del	bilancio	di	previsione	eser	cizio
finanziario 2016-2018.	, with						

Nicolosi lì, 06.12.2016

IL DIRIGENTE DEI SERVIZI FINANZIARI
(Dott.ssa M. G. Torrisi)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento è stato pubblicato presso la sede dell'Ente Parco il , giorno festivo e per la durata di giorni quindici.

IL DIRIGENTE