ENTE PARCO DELL'ETNA
-Nicolosi-

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE N. 252

ORIGINALE

Oggetto: Liquidazione saldo IMU anno d'imposta 2015.

L'anno duemilaquindici il giorno sette del mese di dicembre in Nicolosi,

IL DIRETTORE REGGENTE
Ing. Santi Trovato

Visto il Decreto prot. n. 80/Serv. 1°/S.G. con il quale è stata nominata Presidente dell'Ente Parco dell'Etna la Dott.ssa Antonietta Maria Mazzaglia;

Visto il D. A. n. 265/GAB del 17.6.2015 con il quale è stato nominato Direttore reggente dell'Ente Parco dell'Etna l'Ing. Santi Trovato;

Vista la l.r. 06.05.1981, n.98;

Vista la l.r. 09.08.1988, n.14;

Visto il DPRS 37/87 del 17.03.1987;

Vista la l.r. 03.10.1995, n.71;

Visto il Regolamento di organizzazione dell'Ente, approvato con Decreto Assessoriale n. 104/GAB del 12.4.2005;

Vista la delibera del Consiglio n.19 del 19 ottobre 2015 ad oggetto " Approvazione bilancio di previsione esercizio finanziario 2015 bilancio triennale 2015-2017 e bilancio conoscitivo ex D.LGS 118/2011 esecutiva giusta nota dell'A. R. T. A. prot. n.49920 del 29/10/2015;

Considerato che l'art. 11 della L. R. n. 3/2015 prevede l'applicazione delle disposizioni del D. Lgs. n. 118/2011 e s. m. i. in materia di armonizzazione dei bilanci, secondo le modalità ed i rinvii nello stesso riportate;

Vista la legge 22 dicembre 2011 n. 214 di conversione del d.l.214/2011 che ha anticipato in via sperimentale l'istituzione dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'art. 8 del D. Lgs. 14 marzo 2011 n. 23 a decorrere dall'1.1.2012;

Tenuto conto che questo Ente non rientra tra i soggetti esenti di cui all'art. 9 comma 8 del D.L. n. 201/2011 ed è pertanto soggetto passivo d'imposta in quanto proprietario di fabbricati e terreni agricoli;

Viste le modifiche apportate in materia di IMU dalla legge n. 44/2012;

Vista la circolare n. 3DF del 18.05.2012 del Ministero dell'Economia e delle Finanze con la quale sono stati emanati i primi chiarimenti mediante una disamina del complesso delle norme applicabili al nuovo tributo;

Considerato che a partire dal 1° gennaio 2013 l'art. 1 comma 380 della legge 228/2012 (legge di stabilità per l'anno 2013) ha soppresso la riserva allo Stato della quota di imposta, mentre ha riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati sul gruppo catastale "D" fino all'aliquota dello 0,76 %;

Vista il comma 639 della legge 27 dicembre 2013 n. 147 che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU) di natura patrimoniale e di una componente riferita ai servizi che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI);

Considerato che il d.l. n. 4 del 24.01.2015 ha rivisto l'IMU agricola stabilendo che a decorrere dall'anno 2015, l'esenzione si applica ai terreni agricoli ubicati nei comuni classificati totalmente montani di cui all'elenco dei comuni predisposto dall'ISTAT;

Tenuto conto che da detto elenco risulta che i comuni dove sono ubicati terreni di proprietà dell'Ente Parco che non rientrano fra i comuni classificati totalmente montani e su cui occorre pagare il tributo sono: Adrano, Belpasso, Biancavilla, Piedimonte Etneo, Ragalna, Santa Maria di Licodia e Trecastagni;

Tenuto conto che nel patrimonio immobiliare dell'Ente rientrano immobili abusivi realizzati all'interno del territorio del Parco, zone B e C interessati alle procedure previsti dall'art. 7, comma 5, della legge 47/85 e ss. mm. ii. e art. 14 L.R. 17/94;

Richiamata la nota dell'UOC 3, prot. n. 80/U.T. del 30.05.2012, relativa agli immobili abusivi realizzati all'interno del territorio del Parco e trascritti al patrimonio dell'Ente, censiti alcuni al catasto terreni ed altri al catasto fabbricati dei comuni di Adrano, e Bronte, con l'attribuzione della relativa rendita, e per i quali, in considerazione del titolo di proprietà si deve procedere al pagamento dell'imposta municipale propria;

Visto il provvedimento del Direttore Reggente n. 66 dell'11 giugno 2015 ad oggetto "Conferimento incarichi per l'espletamento delle operazioni catastali relativi ad immobili abusivi facenti parte del patrimonio dell'Ente Parco, ai sensi dell'art. 7 della legge 47/85 e ss.mm.ii. e dell'art. 14 della l.r. 17/94 e approvazione schema disciplinare d'incarico";

Vista la nota della Procura Distrettuale della Repubblica prot. n. 3242 del 14.7.2015 ad oggetto "Comunicazione di avvenuta demolizione di immobile all'interno del Parco regionale dell'Etna. Comune di Bronte;

Viste le note dell'UOC2 prot. nn. 33662 del 20.7.2015 ad oggetto "Comunicazione Procura Distrettuale della Repubblica di Catania dell'8.8.2015" e n. 4450 del 23.9.2015 ad oggetto "Reitera richiesta aggiornamento dati catastali Agenzia delle Entrate"

Vista l'allegata nota a firma del dirigente UOC 3 e del Direttore reggente prot. n. 5063/2015 del 26.10.2015 ad oggetto "Abusivismo edilizio ed adempimenti ai sensi del comma 5, art. 7, L. 47/85 e ss.mm.ii. e art. 14 della L.R. 17/94" in riferimento al verbale del Collegio dei Revisori dei Conti n. 32 del 14.10.2015 in merito allo stato dei procedimenti amministrativi necessari per la definizione del patrimonio immobiliare abusivo;

Vista la nota del Dirigente U.O.C. 2 prot. n. 5650/2015 del 18.11.2015 ad oggetto "Predisposizioni atti per versamento saldo IMU e TASI 2015 trasmessa al dirigente UOC 3 ai fini della comunicazione degli aggiornamenti catastali conseguenti agli incarichi conferiti di cui al provvedimento 66/2015 sopracitato;

Visto il provvedimento del Direttore Reggente n.53 dell'8 giugno 2015 ad oggetto "Liquidazione IMU anno d'imposta 2015 – acconto";

Visto il verbale del Collegio dei Revisori dei Conti n. 33 seduta del 3 novembre 2015 in merito alla mancanza di liquidità in atto nell'Ente e del conseguente stato debitorio, in considerazione degli impegni già assunti dall'Ente e relativamente al parere favorevole per il pagamento delle imposte e tasse;

Visti gli allegati conteggi relativi alla rata di saldo dell'imposta, distinta per Comuni e cespiti, per un importo complessivo di € 17.913,00 sugli immobili di seguito indicati:

- Villa Manganelli
- Servizi area attrezzata Cassone
- Fabbricato Monte Calanna
- Fabbricato Valle San Giacomo
- Grande Albergo dell'Etna
- Garage Grande Albergo dell'Etna
- Casolare Pietra Cannone
- Monastero San Nicola (tutti gli immobili dell'area dell'ex Monastero)
- Fabbricato zona Mirio nel comune di Biancavilla
- Immobili abusivi del comune di Adrano – n. 10, acquisiti al patrimonio dell'Ente
- Immobili abusivi del comune di Bronte – n. 3, acquisiti al patrimonio dell'Ente
- Terreni agricoli ubicati nei comuni di Adrano, Belpasso, Biancavilla, Piediomente Eteno, Ragalna, Santa Maria d Licodia e Trecastagni

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono tutte espressamente richiamate e trascritte

Prendere atto degli allegati conteggi relativi alla rata di saldo dell'imposta, distinta per Comuni e cespiti, per un importo complessivo di € 17.913,00 sugli immobili di seguito indicati:

- Villa Manganelli
- Servizi area attrezzata Cassone
- Fabbricato Monte Calanna
- Fabbricato Valle San Giacomo
- Grande Albergo dell'Etna
- Garage Grande Albergo dell'Etna
- Casolare Pietra Cannone
- Monastero San Nicola (tutti gli immobili dell'area dell'ex Monastero)
- Fabbricato zona Mirio nel comune di Biancavilla
- Immobili abusivi del comune di Adrano – n. 10, acquisiti al patrimonio dell'Ente
- Immobili abusivi del comune di Bronte – n. 3, acquisiti al patrimonio dell'Ente
- Terreni agricoli ubicati nei comuni di Adrano, Belpasso, Biancavilla, Piediomente Eteno, Ragalna, Santa Maria d Licodia e Trecastagni

Procedere al versamento delle somme dovute per l'IMU relative alla rata di saldo per l'anno 2015 pari ad € 17.913,00 come di seguito indicato, entro la scadenza del 16 dicembre c.a.

- Comune di Zafferana Etnea	€ 2.652,00
- Comune di Ragalna	€ 8.724,00
- Comune di Milo	€ 233,00
- Comune di Nicolosi	€ 4.535,00
- Comune di Biancavilla	€ 118,00
- Comune di Adrano	€ 1.350,00
- Comune di Bronte	€ 92,00
- Comune di Randazzo	€ 174,00
- Comune di S. M. Licodia	€ 35,00

Impegnare la somma complessiva di euro 17.913,00 sul cap.060201 "Imposte e Tasse" del bilancio di previsione esercizio finanziario 2015;

Trasmettere il presente provvedimento alla Presidenza dell'Ente.

Il Direttore Reggente
(Ing. S. Trovato)

ATTESTAZIONE RELATIVA ALLA COPERTURA FINANZIARIA

Si registra l'impegno di spesa n. 308 di € 17.913,00 risultante dal presente provvedimento al cap. 060201 "Imposte e Tasse" del bilancio per l'esercizio finanziario 2015.

Nicolosi lì, 07.12.2015

IL DIRIGENTE DEI SERVIZI FINANZIARI
(Dott.ssa M. G. Torrisi)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento è stato pubblicato presso la sede dell'Ente Parco il _____, per la durata di giorni quindici.

IL DIRIGENTE